

**MASTER  
MAÎTRISE D'OUVRAGE DES PROJETS URBAINS**

**Mention Urbanisme et Aménagement  
Formation Continue**

**Stratégie Projet Ingénierie  
Session 2026**

infrastructure

paysage

**EUP**

territoires

environnement

Cette offre de formation  
est éligible à

**MON  
COMPTE  
FORMATION**

[moncompteformation.gouv.fr](https://moncompteformation.gouv.fr)



# PRESENTATION

## Objectifs de la formation

- Former des professionnel·les en mesure de concevoir, de piloter les différentes phases du projet urbain et d'en coordonner les multiples intervenant·es.
- Familiariser aux enjeux, logiques et dispositifs d'action des maîtrises d'ouvrage.
- Sensibiliser aux risques, incertitudes et itérations des projets urbains complexes.

## Public concerné

Professionnel·les exerçant ou ayant exercé dans les domaines de l'architecture, dans les collectivités territoriales et les services de l'État, dans les organismes de logement social, dans la promotion immobilière, chez des opérateurs de services urbains, chez des aménageurs, etc., et souhaitant :

- Progresser dans les postes occupés  
Exemple : de chargé·e de mission logements sociaux à responsable politique de la ville.
- Évoluer dans les missions  
Exemple : de l'ingénierie du bâtiment ou de l'architecture à la conception de projet urbain.
- Engager une reconversion  
Exemple : de la gestion de patrimoine au montage de projet immobilier.

## Débouchés professionnels

- Le Master permet de postuler des fonctions de conception, de coordination, d'animation de projets urbains et de territoires, en assistance (bureau d'études, bureau de conseil, etc.) ou au sein de la maîtrise d'ouvrage (collectivités territoriales, bailleurs, etc.).
- Type de postes : Chargé·e d'opération d'aménagement ; chargé·e de projet urbain, chargé·e d'études, responsable politique de l'habitat, coordinateur·rice de services en urbanisme, etc.

## Compétences à l'issue de la formation

- Inscrire le projet urbain en cohérence avec une stratégie globale de développement d'un territoire et les modalités d'actions publiques locales.
- Élaborer et rendre opérationnel un projet urbain.
- Produire des connaissances et des analyses dans les domaines liés à l'urbanisme et les rendre disponibles.
- Développer une capacité d'analyse des politiques territoriales et des projets urbains.

## Modalités pédagogiques et d'évaluation

- Des activités conjointement assurées par l'équipe pédagogique de l'EUP et des praticien·nes des projets urbains.
- Des formats pédagogiques conjuguant études de cas, atelier, voyage, conférences, mises en situation, etc.
- Formation délivrée en présentiel.
- Contrôle continu + soutenance d'un mémoire.

**Le succès aux épreuves d'évaluation donne lieu à la délivrance du titre de Master.**

## DUREE ET ORGANISATION

- X 500 heures, 2 jours, par semaine (vendredi et samedi), 1 semaine de rentrée, quelques séquences exceptionnelles de 3 jours ; de janvier à décembre (interruption en juillet et août)
- X Conférence de fin d'année de la promotion 2025 ouverte à la promotion 2024 et à l'ensemble des diplômé·es : vendredi 5 décembre 2025
- X Début de la formation : lundi 12 janvier 2026  
Fin de la formation : vendredi 11 décembre 2026
- X Lieu de formation : EUP — 12 boulevard Copernic - Cité Descartes - bâtiment Bienvenue. Champs-sur-Marne

## PROCEDURE D'ADMISSION

- X Sélection sur dossier et entretien individuel.
- X Ouverture des candidatures : 1er avril 2025.
- X Dossier de candidature à télécharger sur le site de l'EUP ou à retirer auprès du secrétariat de la formation (voir 'Contacts').
- X Fin du recrutement : 5 décembre 2025.
- X Admissions effectuées au fur et à mesure des candidatures.

## PREREQUIS

- X Professionnel·les ayant au moins deux années d'expérience en lien avec les domaines de la formation et pouvant attester d'un diplôme équivalent à quatre années d'études supérieures ; dans le cas contraire, possibilité d'intégrer la formation par une validation des acquis professionnels.
- X Très bon niveau de maîtrise du français nécessaire. Minimum requis au TCF (test de connaissance en français) : niveau C1.

## TARIF ET FINANCEMENT

7 000 euros.

Droits d'inscription universitaire, niveau Master, en sus (de l'ordre de 260 euros).

Financement : CPF, OPCO, Transition-pro

Code RNCP : 40019

## MODULATION TARIFAIRE

- X Nous contacter

# PROGRAMME DE LA FORMATION

SÉQUENCES	MODULES	APPLICATI ONS PÉDAGOGIQUES	ACTIVITÉS TRANSVERSALES
<b>STRATÉGIE TERRITORIALE</b>	1. Analyse et stratégies territoriales Resp. : Claire Aragau	<b>ANALYSE TERRITORIALE</b>  Note stratégique	<b>TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET URBANISME EN PRATIQUE</b>  Resp. : Taoufik Souami
	2. Marchés fonciers et immobiliers Resp. : Christophe Noyé		
	3. Stratégie urbaine et gestion de la mobilité Resp. : Sandrine Wenglenski		
<b>PROJET URBAIN</b>	4. Projets urbains et planification des territoires Resp. : Eric Citerne	<b>ATELIER</b>  Resp. : Charles Daubas  Commande en vue d'un projet urbain  + <b>Module 10</b> Outils graphiques	<b>VOYAGE D'ÉTUDES ET CONFÉRENCE</b>
	5. Articulation des procédures d'urbanisme avec les règles de la commande publique Resp. : Patrick Chotteau		
	6. Démarche programmatique : enjeux et modalités d'assistance à maîtrise d'ouvrage Resp. : Emmanuel Redoutey		
<b>INGÉNIERIE OPÉRA- TIONNELLE</b>	7. Montage et ingénierie financière de projet Resp. : Marie Llorente	<b>SIMULATION</b>  Ingénierie de projet	<b>MÉMOIRE</b>
	8. Planification opérationnelle et phasage du projet Resp. : Llouany Siessie		
	9. Évaluation, suivi des opérations et des opérateurs Resp. : Julien Aldhuy		

## Les derniers voyages d'études

2018 - Pays Basque

Multipolarités, mobilités et projets urbains

2019 - Barcelone

Métropolisation, tourisme et gentrification : quelle ville pour tous ?

2021 - Laon et Guise

Patrimoine, revitalisation en villes petites et moyennes

2022 - Bruxelles

Mutations et hétérogénéités urbaines

2023 - Lausanne

Stratégie territoriale et écoquartiers

2024 - Bruxelles

Héritage historique et transformations d'une métropole européenne.

## Les derniers sujets d'atelier

2022 - Etude programmatique exploratoire du site en reconversion de la friche industrielle " Arjowiggins" à Jouy-sur-Morin (77)

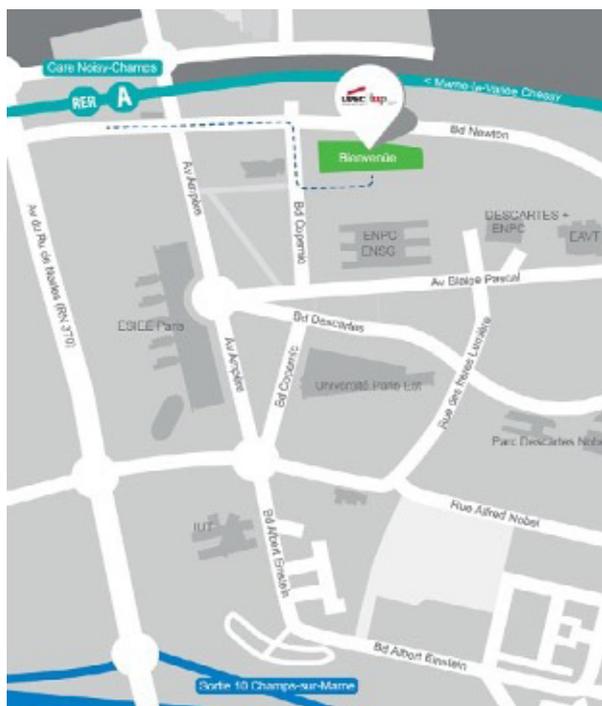
2023 - Dans le cadre du projet NPNRU de la commune d'Épinay-sous-Sénart (91) : concevoir une stratégie d'aménagement d'un axe reliant le vieux village à la ZUP des années 70

2024 - Devenir de la zone industrielle de La Carelle à Villeneuve le Roi (94) : accompagner le développement des activités économiques et penser les évolutions urbaines et fonctionnelles à venir / Commanditaire : EPT Grand Orly Seine Bièvre

2025 - Dans un contexte de sur-offre tertiaire et de développement de la vacance, proposer une intégration du quartier de la Vanne au reste de la ville de Montrouge .

# LES INTERVENANT·ES

- Julien ALDHUY maître de conférences | EUP Lab'Urba, UPEC
- Claire ARAGAU professeure | EUP Lab'Urba
- Louis BALDASSERONI Historien | Laboratoire ACP, Université Gustave Eiffel
- Nathalie BONNEVIDE Programmiste | Filigrane Programmation
- Lena BOUZENBERG Programmiste | Agora><Topos
- Thomas BROUTE Chef de projet | Groupe Immobilière 3F
- Sabrina CHARRIERE Manager Innovation Publique | Julhiet Sterwen
- Patrick CHOTTEAU Architecte urbaniste en chef de l'État, ex-secrétaire général adjoint de la Mission Interministérielle pour la Qualité des Constructions Publiques
- Eric CITERNE Directeur général | Agence d'Urbanisme et de Développement | Châlons-en-Champagne
- Charles DAUBAS Urbaniste, professionnel associé | EUP
- Laura DEMOCRITE Chef de projets fonciers | EPFIF
- Sandrine GILLERON Économiste immobilière | La Française
- Françoise HEUILLARD Chargée de mission Développement Durable | Etablissement Public Territorial Paris Est Marne & Bois
- Laura JEHL Responsable du Secteur revitalisation des quartiers et immobilier économique | Etablissement Public Territorial Est Ensemble
- Clément LEROY DGS | Joinville le Pont
- Marie LLORENTE Consultante Aménagement urbain
- Clément MANGOT Directeur des services d'architecture | Ville de Laon
- Romain MARCHAND Maire adjoint | Ivry sur Seine
- François MEUNIER Architecte urbaniste | Attitudes Urbaines
- Adrien MONANGE Responsable de projet Evaluation | Plateau Urbain
- François NAVARRE professeure | EUP Lab'Urba
- Christophe NOYE professionnel associé | EUP
- Clément ORILLARD Architecte urbaniste, maître de conférences | EUP Lab'Urba, UPEC
- Nicolas PERSYN Urbaniste | Concorde Architecture et Urbanisme
- Emmanuel REDOUTEY Architecte urbaniste, professionnel associé | EUP
- Lhouany SIESSIE, directeur de projets | Marché international de Rungis SEMMARIS ; professionnel associé à l'EUP
- Taoufik SOUAMI Professeur | EUP LATTIS
- Laurent TERRAL Chercheur | Laboratoire Ville Mobilité Transport, Université Gustave Eiffel
- Sandrine WENGLENSKI Maître de conférences | EUP LVMT, UGE



## École d'Urbanisme de Paris

14-20 boulevard Newton  
(Accès par le 12 avenue Copernic)  
77420 Champs-sur-Marne

### Contacts

**Responsable de formation**  
Julien Aldhuy - [julien.aldhuy@u-pec.fr](mailto:julien.aldhuy@u-pec.fr)

**Secrétariat de la formation**  
Marie-Claire Coco  
[fc-eup@u-pec.fr](mailto:fc-eup@u-pec.fr)  
Tél. : 01 71 40 80 33

**Référent handicap**  
Sabine Hermenault  
[sabine.hermenault@u-pec.fr](mailto:sabine.hermenault@u-pec.fr)  
Tel : 01 71 40 80 50

**Plus d'informations :** <https://www.eup.fr/>